



Berne, juin 2020

Factsheet «Légionelles»

Que sont les légionelles?

Les légionelles sont des bactéries présentes pratiquement partout dans la nature, dans des milieux aqueux ou humides, notamment dans l'eau potable. Le risque de contracter une maladie réside dans l'inhalation de particules d'aérosols (minuscules gouttes d'eau d'un diamètre < 5µm), qui pénètrent ainsi dans les voies respiratoires. En revanche, leur ingestion est inoffensive – une eau potable contaminée par des légionelles peut être bue sans aucun risque. Chez l'homme, les légionelles peuvent occasionner différentes pathologies, allant de troubles semblables à ceux de la grippe à de graves inflammations pulmonaires. Les maladies causées par les légionelles sont désignées sous les termes de légionellose, maladie des légionnaires ou fièvre de Pontiac.

Qualité de l'eau des biens immobiliers du DDPS

Dans sa qualité de centre de compétences immobilières du DDPS, armasuisse Immobilier gère un portefeuille de plusieurs milliers de bâtiments et ouvrages. La qualité de l'approvisionnement en eau dans les bâtiments du DDPS revêt une extrême importance, en particulier en lien avec la préservation de la santé et la protection des militaires. armasuisse Immobilier emploie à cet effet ses propres conseillers spécialisés pour le domaine «Eau».

Surveillance de la qualité de l'eau dans les immeubles du DDPS

Le DDPS effectue des contrôles réguliers de la qualité de l'eau. Cela aussi bien pour les propres alimentations en eau que dans les bâtiments raccordés aux alimentations publiques. L'augmentation de la concentration des légionelles est directement tributaire de l'état général des installations de préparation d'eau chaude. Des facteurs tels que la température de l'eau chaude ou encore les dépôts dans les conduites jouent ici un rôle. Par ailleurs, l'intensité d'utilisation constitue un élément déterminant – la concentration de légionelles augmentant en présence d'un faible passage d'eau. Le chauffage élevé et régulier de l'eau chaude permet toutefois de détruire les bactéries de légionelles.

Malgré toutes les mesures de précaution, l'apparition de légionelles ne peut être totalement exclue, en particulier dans les bâtiments nécessitant une rénovation. En raison des moyens limités disponibles pour l'entretien du parc immobilier du DDPS, les besoins de rénovation sont multiples. Des vulnérabilités possibles au niveau de la qualité de l'eau ont toutefois été identifiées. Les alimentations en eau concernées sont régulièrement contrôlées au moyen d'un système de surveillance, tant au niveau des contaminations bactériologiques et chimiques qu'au regard des concentrations de légionelles.

Protection des personnes

Un risque sanitaire existe en cas d'inhalation des particules d'aérosols d'une eau présentant une contamination accrue en légionelles. Sont ainsi particulièrement contrôlés les bâtiments dans lesquels on se douche. Si les installations de douches présentent des concentrations accrues de légionelles, celles-ci sont fermées immédiatement afin d'assurer la protection des militaires. Il n'existe pas de risque de propagation des légionelles aux installations de préparation d'eau chaude d'autres bâtiments. Les installations concernées sont nettoyées et désinfectées immédiatement au moyen de mesures adaptées.

Mesures techniques en cas de contamination par des légionelles

Les installations de préparation d'eau chaude concernées sont nettoyées par procédé thermique (température > 80°C) et/ou chimique (p. ex. chloration). Les installations sont ensuite améliorées techniquement ou, au besoin, totalement assainies. L'apparition de concentrations accrues de légionelles est donc réduite en continu.

Contact

armasuisse Immobilier, tél. +41 58 463 20 20

www.armasuisse.ch/immobilien

info.immobilien@armasuisse.ch