



**INTERNE**

## Niveau de restitution d'objet

Le présent formulaire permet de régler quels niveaux de restitution sont appliqués [restitution d'un objet par la locataire (MI) / l'exploitant (BE) au représentant du propriétaire (EV)].

### Déroulement de la détermination des niveaux de restitution:

- Après la réception de la résiliation, le FM/gestionnaire doit définir le niveau de restitution par objet (niveau 1 - 3).
- Avec la confirmation de résiliation, le FM/gestionnaire communique au locataire et à l'exploitant le niveau de restitution de l'objet.

Niveau	Conditions
1	<b>ÉVACUATION SANS NETTOYAGE</b> <ul style="list-style-type: none"><li>– Objet déclassé (NIBL)</li><li>– Abonnements spécifiques au locataire résiliés (NIBL)</li><li>– Équipement spécifique au locataire débarrassé (p. ex. systèmes de transmission, serveurs) (NIBL)</li><li>– Matériel spécifique au locataire / aménagements du locataire débarrassés (p. ex. installations multimédia, matériel de bureau) (NIBL)</li><li>– Matériel à évacuer débarrassé (p. ex.: munitions) (NIBL)</li><li>– Environnement évacué (IBL)</li></ul>
2	<b>ÉVACUATION AVEC NETTOYAGE</b> <ul style="list-style-type: none"><li>– Objet déclassé (NIBL)</li><li>– Abonnements spécifiques au locataire résiliés (NIBL)</li><li>– Équipement spécifique au locataire débarrassé (p. ex. systèmes de transmission, serveurs) (NIBL)</li><li>– Matériel spécifique au locataire / aménagements du locataire débarrassés (p. ex. installations multimédia, matériel de bureau) (NIBL)</li><li>– Matériel à évacuer débarrassé (p. ex.: munitions) (NIBL)</li><li>– Environnement évacué (IBL)</li><li>– Balayage réalisé (nettoyage grossier) (IBL)</li></ul>
3	<b>ÉVACUATION AVEC NETTOYAGE DÉTAILLÉ</b> <ul style="list-style-type: none"><li>– Objet déclassé (NIBL)</li><li>– Abonnements spécifiques au locataire résiliés (NIBL)</li><li>– Équipement spécifique au locataire débarrassé (p. ex. systèmes de transmission, serveurs) (NIBL)</li><li>– Matériel spécifique au locataire / aménagements du locataire débarrassés (p. ex. installations multimédia, matériel de bureau) (NIBL)</li><li>– Matériel à évacuer débarrassé (p. ex.: munitions) (NIBL)</li><li>– Environnement évacué (IBL)</li><li>– Nettoyé (nettoyage détaillé)</li></ul>