



INTERNE

Niveau de restitution d'objet

Le présent formulaire permet de régler quels niveaux de restitution sont appliqués [restitution d'un objet par la locataire (MI) / l'exploitant (BE) au représentant du propriétaire (EV)].

Déroulement de la détermination des niveaux de restitution:

- Après la réception de la résiliation, le FM/gestionnaire doit définir le niveau de restitution par objet (niveau 1 - 3).
- Avec la confirmation de résiliation, le FM/gestionnaire communique au locataire et à l'exploitant le niveau de restitution de l'objet.

| Niveau | Conditions |
|--------|--|
| 1 | ÉVACUATION SANS NETTOYAGE <ul style="list-style-type: none">– Objet déclassé (NIBL)– Abonnements spécifiques au locataire résiliés (NIBL)– Équipement spécifique au locataire débarrassé (p. ex. systèmes de transmission, serveurs) (NIBL)– Matériel spécifique au locataire / aménagements du locataire débarrassés (p. ex. installations multimédia, matériel de bureau) (NIBL)– Matériel à évacuer débarrassé (p. ex.: munitions) (NIBL)– Environnement évacué (IBL) |
| 2 | ÉVACUATION AVEC NETTOYAGE <ul style="list-style-type: none">– Objet déclassé (NIBL)– Abonnements spécifiques au locataire résiliés (NIBL)– Équipement spécifique au locataire débarrassé (p. ex. systèmes de transmission, serveurs) (NIBL)– Matériel spécifique au locataire / aménagements du locataire débarrassés (p. ex. installations multimédia, matériel de bureau) (NIBL)– Matériel à évacuer débarrassé (p. ex.: munitions) (NIBL)– Environnement évacué (IBL)– Balayage réalisé (nettoyage grossier) (IBL) |
| 3 | ÉVACUATION AVEC NETTOYAGE DÉTAILLÉ <ul style="list-style-type: none">– Objet déclassé (NIBL)– Abonnements spécifiques au locataire résiliés (NIBL)– Équipement spécifique au locataire débarrassé (p. ex. systèmes de transmission, serveurs) (NIBL)– Matériel spécifique au locataire / aménagements du locataire débarrassés (p. ex. installations multimédia, matériel de bureau) (NIBL)– Matériel à évacuer débarrassé (p. ex.: munitions) (NIBL)– Environnement évacué (IBL)– Nettoyé (nettoyage détaillé) |