

Stratégie de gestion immobilière

- Analyse du portefeuille
- Analyse du portefeuille (concept de stationnement, concept d'affectation)
- Stratégie du portefeuille

Planification des besoins et annonce préalable de besoins

- Analyse de besoins
- Examen de l'économicité (WIBE)
- Planification des besoins et des remises en état
- Examen grossier des besoins
- Annonce préalable de besoins

MS10

Planification des investissements et formulation de besoins

- Contrôle du besoin
- Estimation des coûts du cycle de vie
- Affinement du calcul de l'économicité (WIBE)
- Formulation du besoin
- Fixation des priorités des besoins et des projets

MS20

Planification et réalisation de projets

- Recherche des solutions
- Optimisation de l'occupation
- Achat
- Location auprès de tiers
- Construction
- Pilotage de projets isolés
- Calcul de l'économicité (WIRE)
- Planification des loyers
- Pilotage stratégique de projets

MS30

MS50

Exploitation

- Exploitation

Utilisation

- Utilisation
- Pilotage de l'occupation
- Location à des tiers / fermages agricoles
- Facturation des loyers
- Redditions d'objets

Calcul subséquent

- Calcul subséquent de l'économicité (WIRE)

Aliénation et déconstruction

- Vente
- Déconstruction
- Réalisation de la convention