

Immobilienmanagement VBS



**Herzlich Willkommen
zur Rollenübergreifenden
Grundausbildung 2024**



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Modul 1

Einleitung

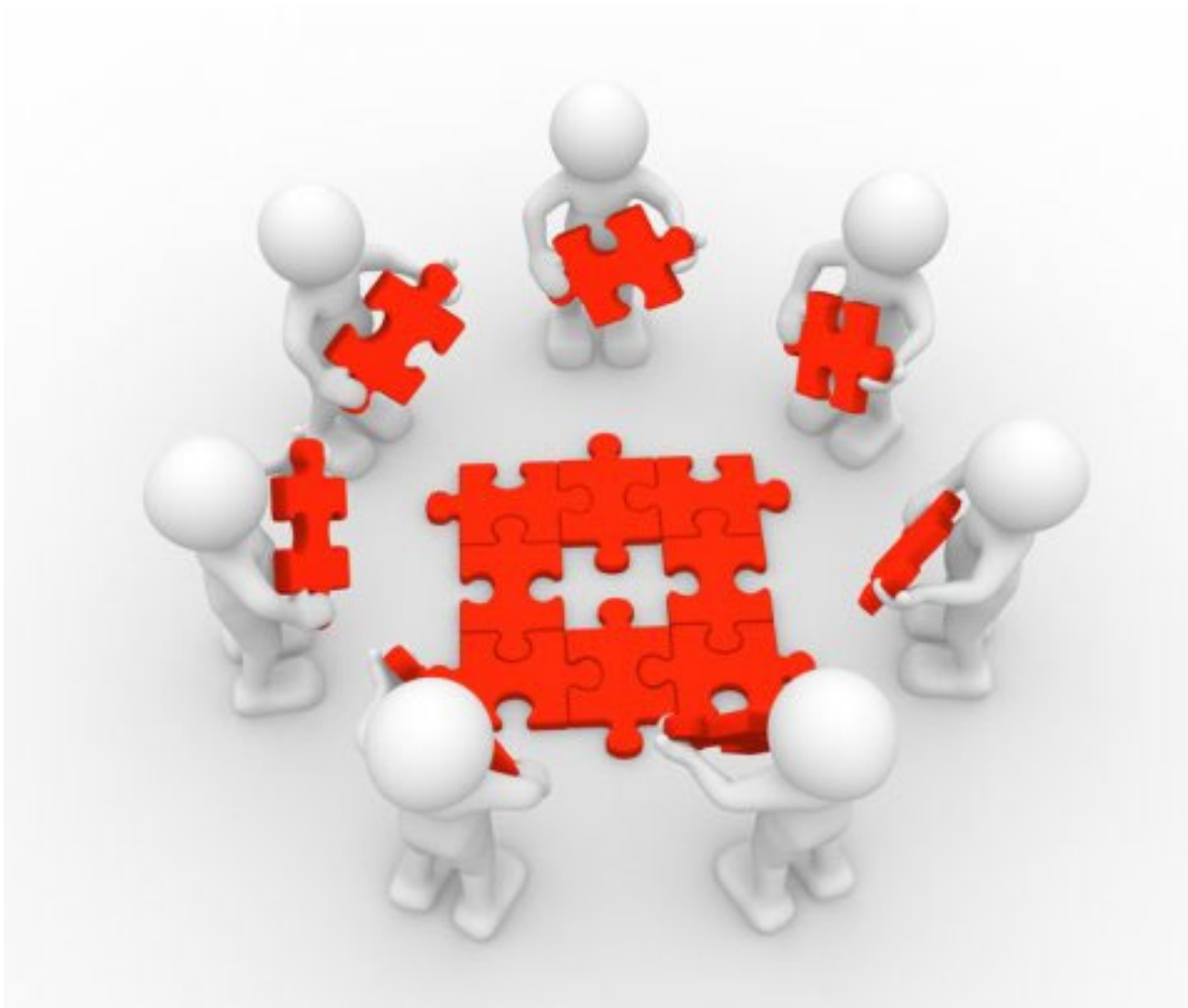
Rollenübergreifende Grundausbildung 2024

Immobilienmanagement VBS



Begrüssung

Vorstellung der Trainer





Ziele

Lernziele

Die Kursteilnehmenden kennen die Hauptelemente des Immobilienmanagements VBS:

- Rollenverständnis
- Aufgabenbeschriebe
- «Bedarfs-Management»

Die Kursteilnehmenden haben die für ihre Rolle relevanten Hauptelemente des Immobilienmanagements VBS verstanden und können sie anwenden.



Immobilienmanagement VBS

Rahmenbedingungen

Finanzen



Auftrag der
Armee



Portfolio



Personal

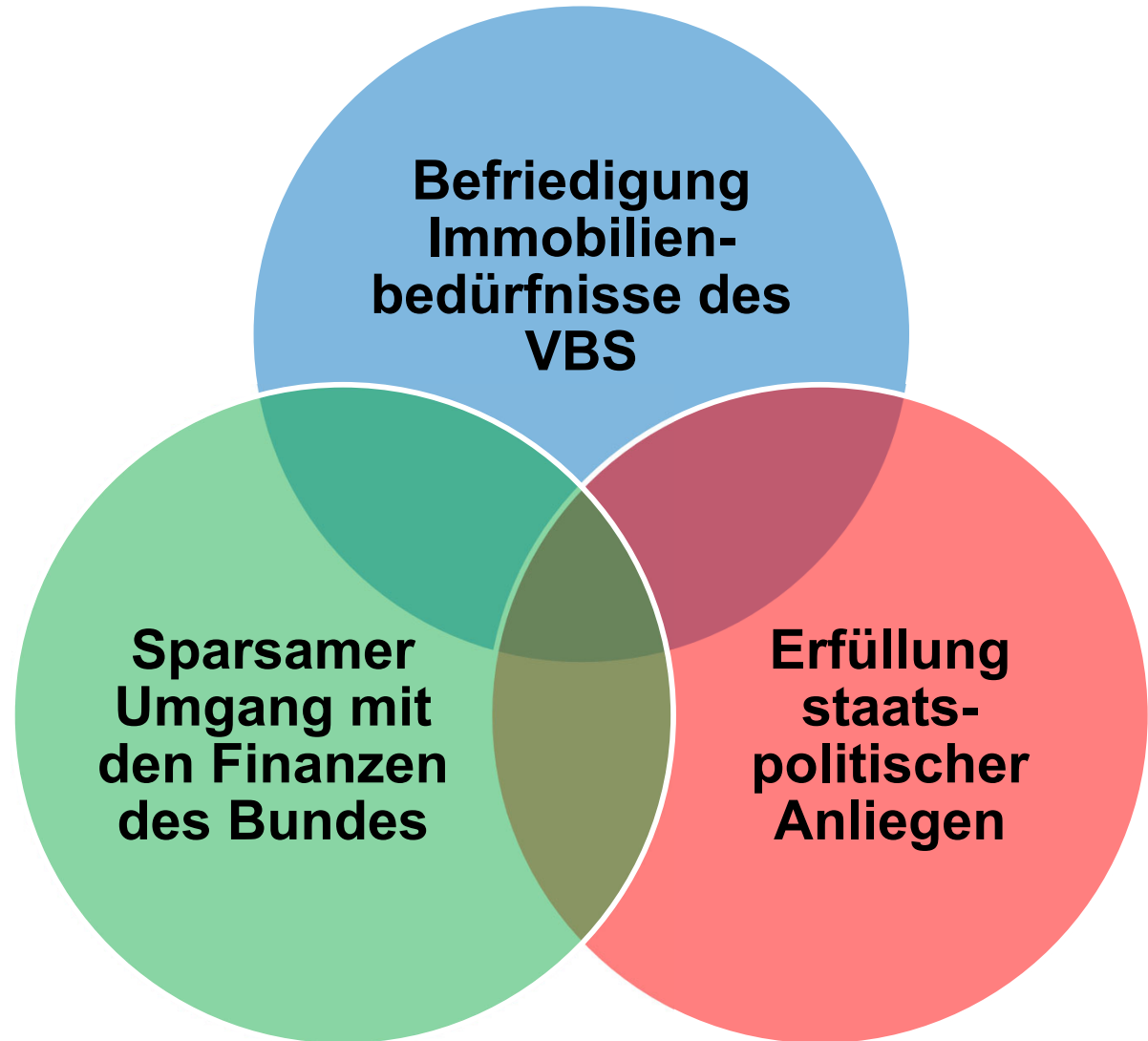


Ausgewogene Gesamtkostenbetrachtung



Immobilienmanagement VBS

Immobilienstrategie





Immobilienmanagement VBS

Immobilienportfolio

6000

Kernbestand / Vermietet an interne Mieter

- Genutzt zu ca. 95% durch VBS
- Strategisch wichtige Gebäude und Anlagen



Dispositionsbestand

- Reserve
- Zivile Nutzung (Miete, Baurecht)
- Bereit für Ausserbetriebnahme