



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Modul 4

Immo-Portal VBS

Rollenübergreifende Grundausbildung 2019

Immobilienmanagement VBS



Inhalte des Moduls

- Immo-Portal VBS



IMMO-PORTAL VBS



Immo-Portal VBS

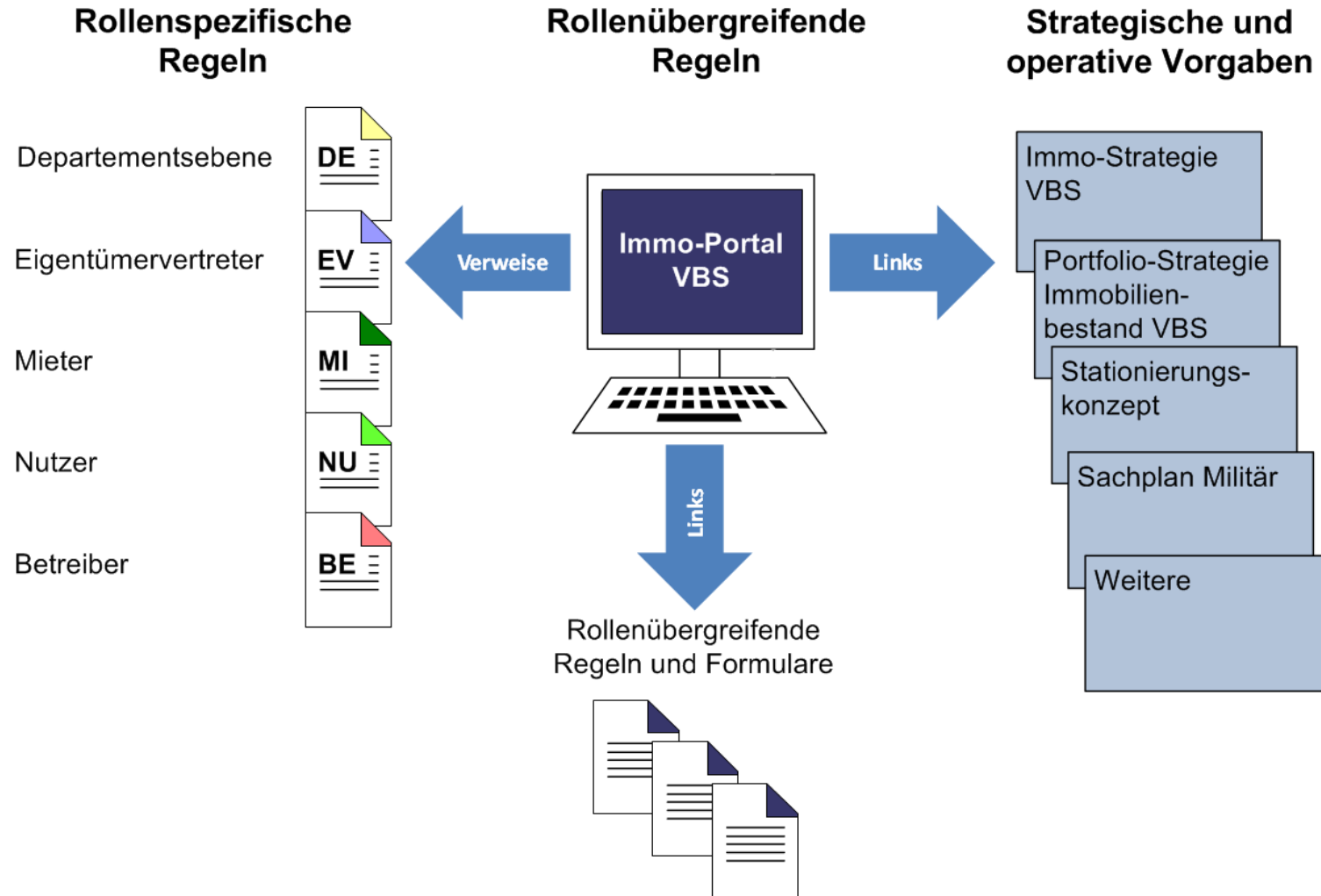
Internetlösung

- Gemeinsame Plattform Immobilienmanagement VBS
- Portal aufgebaut nach Struktur Aufgabenmodell
- Starke Vereinfachung
 - Reduktion auf wesentliche Inhalte
 - Aufgaben- statt Prozessbeschreibungen
 - Aufgabenmodell statt Gesamtprozessmodell



Immo-Portal VBS

Abgrenzung





<https://www.ar.admin.ch/de/armasuisse-immobilien/immo-portal.html>

The screenshot shows the website interface with three red boxes highlighting key areas:

- Box 1 (Navigationsspalte):** The left sidebar containing the breadcrumb trail (Startseite > Immobilien > Immo-Portal VBS), a back button, and a list of menu items including 'Immo-Portal VBS', 'Ausbildungen', and 'Immobilienmanagement VBS'.
- Box 2 (Inhaltsspalte):** The main content area featuring the title 'Immo-Portal VBS', a sub-header 'Standards für Immobilien des VBS', a detailed introductory paragraph, a download link for the standards PDF, a 'Vorgaben' section with sub-links, and a 'Rollenträger' section with a filter menu (NU, MI, EV, BE, DE) and a 'Website VBS' link.
- Box 3 (Contextspalte):** The right sidebar containing contact information (address, phone, fax, email), a 'Kontakt drucken' button, and a 'Mitteilungen' section with several news items dated from 2017 to 2018.

- 1** Navigationsspalte
- 2** Inhaltsspalte
- 3** Contextspalte



Aktuell Beschaffung Immobilien Wissenschaft und Technologie W+T Dokumente und Publikationen Über armasuisse

Startseite > Immobilien > Immo-Portal VBS

← Immobilien

Immo-Portal VBS

Ausbildungen
Immobilienmanagement VBS

Immo-Portal VBS

Standards für Immobilien des VBS

Das Immo-Portal VBS regelt die Abläufe, Zuständigkeiten, Kompetenzen sowie die Formen der Zusammenarbeit der Rollenträger Nutzer (NU), Mieter (MI), Eigentümervertreter (EV), Betreiber (BE) und Departementsebene (DE) des Immobilienmanagements VBS.

Das Immo-Portal VBS dient den Mitarbeitenden als Nachschlagewerk, Plattform der Vorgaben, Regelungen, Formulare und bildet die Grundlage für die kontinuierliche Verbesserung der Zusammenarbeit im Immobilienmanagement VBS.

Immo-Portal VBS
Immo-Portal VBS
Standards für Immobilien des VBS
PDF, 112 Seiten, 3 MB, Deutsch

Kontakt Karte

armasuisse Immobilien
Blumenbergstrasse 39
CH-3003 Bern

Tel. +41 58 463 20 20
Fax +41 58 464 15 61
E-Mail

Kontakt drucken

Mitteilungen

08.05.2018
Neuaufschaltung Formular Datenpflege
Beauftragung durch den A STAB

08.02.2018
Aktualisierung Immo-Portal VBS



Immo-Portal VBS

Immo-Portal VBS
Standards für Immobilien des VBS
PDF, 112 Seiten, 3 MB, Deutsch

Vorgaben | **Regelungen** | Formulare

- > Gesetzliche Vorgaben
- > Strategien
- > Konzepte
- > Links

Rollenträger

In diesen Ablagen finden Sie Dokumente und Links der einzelnen Rollenträger Nutzer (NU), Mieter (MI), Eigentümervertreter (EV), Betreiber (BE) und Departementsebene (DE).

NU | **MI** | EV | BE | DE

- Website VBS

Mitteilungen

08.05.2018
[Neuaufschaltung Formular Datenpflege Beauftragung durch den A STAB](#)

08.02.2018
[Aktualisierung Immo-Portal VBS](#)

04.01.2018
[Ausbildungen 2018 - Immobilienmanagement VBS](#)

11.01.2017
[Neue WIRU in Kraft](#)

2

3



Inhaltsverzeichnis 1/2

- Einleitung
 - Ziel, Struktur, Geltungsbereich, Pflege- und Änderungswesen...
- Zuständigkeiten
 - Rollenmodell und Hauptaufgaben, Rollenbeschriebe, Organe, Projektorganisation, Unterschriftenregelung
- Aufgaben
 - Aufgabenmodell, Steuerungsmodell, Aufgabenbeschriebe
- Terminplanung
 - Rahmenterminpläne



Inhaltsverzeichnis 2/2

- Vertragswerke
 - Büro- und Verwaltungsbauten (Zuständigkeiten)
 - Verwaltungsimmobilien des BBL
 - Verwaltungsimmobilien der armasuisse Immobilien
- Produktespezifikation
 - Mietsache, Gebäudebetrieb, Dienstleistungen
- Schnittstellen
 - Immobilien, Informations- und Kommunikationstechnologie (IKT)
- Links
 - Glossar Immobilien VBS
 - Abkürzungsverzeichnis



Fazit Modul 4

- Immo-Portal VBS, die **aktuelle** rollenübergreifende **Arbeitsplattform für alle Rollen**
- Immo-Portal VBS, die **Informationsquelle** über das Immobilienmanagement VBS