



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

armasuisse

Energiewirtschaft Beschrieb

Stand 2017

Hans Moor und Markus Bernath armasuisse Immobilien



Übersicht

- Aufgabe und Zielsetzung
- Themenübersicht
- Geltende Vorgaben
- Auftrag externe Dienstleistung (Firma swenex)
 - M1: Energiebeschaffung inkl. Billing
 - M2: Energiestatistik / Energiedatenmanagement
 - M3: Energieinfrastruktur und Zählerfernauslesung
 - M4: Vertrags-Support



Aufgabe und Zielsetzung der Energiewirtschaft

Basierend auf dem [Energie-Konzept VBS 2020](#) koordiniert, steuert und setzt die Energiewirtschaft spezifische Facility Management- Aufgaben um, mit dem Ziel die Mitarbeitenden des Facility Managements armasuisse Immobilien im Zusammenhang mit Energiegeschäften zu entlasten.



Energiewirtschaft

Themenübersicht (1/2)

- Energiebeschaffung zu «Bestprice-Konditionen»
- Energiedaten-Management
- Energiestatistik
- Aufzeigen von Kostenoptimierungspotentialen
- Zentrale Fernauslesung (ZFA) von armasuisse eigenen Energiezählern betreiben



Energiewirtschaft

Themenübersicht (2/2)

- Energieinfrastrukturprojekte (Arealnetze, Energieerzeugungsanlagen, Netzanschlüsse, usw.) prüfen
- Vertrags-Support für Energielieferverträge, Netznutzungsverträge, Netzanschlussverträge und Dienstbarkeitsverträge
- Erarbeiten von Studien im Bereich der Energiewirtschaft



Geltende Vorgaben

- Energie-Konzept VBS 2020
- Weisungen über den effizienten Energieeinsatz bei Immobilien des VBS
- Technische Vorgaben, Checklisten, Weisungen und Formulare von armasuisse Immobilien des Fachbereichs Umwelt, Normen & Standards



Auftrag externe Dienstleistung

Firma swenex – swiss energy exchange Ltd

armasuisse Immobilien hat die Firma swenex für die Erfüllung der Aufgaben im Bereich des Facility Managements Energie im offenen Vergabeverfahren gemäss BöB/VöB evaluiert und hat den Auftrag für folgende vier Module erteilt:

- M1: Energiebeschaffung inkl. Billing
- M2: Energiestatistik / Energiedatenmanagement (EDM)
- M3: Energieinfrastruktur und Zählerfernauslesung
- M4: Vertrags-Support



M1: Energiebeschaffung inkl. Billing

Zielsetzung

- Alle VBS-Standorte die gemäss Stromversorgungsgesetz (StromVG) am freien Markt teilnehmen dürfen, verfügen über Best-Price Konditionen. Der Strom wird zu 100% aus erneuerbarer Energie eingekauft.
- Die Zahlungsabwicklung der Stromrechnungen des VBS ist ressourcensparend sowie gemäss Finanzhaushaltsgesetz umgesetzt.
- Das nötige Engineering (EDM) ist von einem Erzeugermarktunabhängigen Anbieter wahrzunehmen.



M2: Energiestatistik / Energiedatenmanagement (EDM)

Zielsetzung

- Die Vorgaben des GS VBS bezüglich Energiestatistik werden erfüllt.
- Das Energiedatenmanagement (EDM) bildet das zentrale Bewirtschaftungsinstrument für die Erbringung der energiewirtschaftlichen Aufgaben.



M3: Energieinfrastruktur und Zählerfernauslesung

Zielsetzung

- Infrastruktur- Optimierungspotentiale werden laufend eruiert und umgesetzt.
- Verrechnungsrelevante Zähler oder Zählergruppen der armasuisse Immobilien (Werks- und Privatzähler) werden mit einer Zählerfernauslesung (ZFA) ausgelesen.



M4: Vertrags-Support

Zielsetzung

- Die fachliche und kommerzielle Erstellung sowie Prüfung eingehender Vertragsgeschäfte werden sichergestellt (betrifft v.a. Durchleitungen, Baurechte oder Abtretungen).