



BWE-Einteilung

Einteilung AA	Dunkelgrün
BWE, die <u>langfristig militärisch genutzt</u> werden soll.	
Einteilung A	Hellgrün
BWE, die <u>mittelfristig militärisch genutzt</u> werden soll.	
Einteilung B	Gelb
BWE, die <u>überprüft</u> wird und deren langfristige militärische Nutzung nicht gesichert ist.	
Einteilung C	Rot
BWE, die zukünftig nicht mehr militärisch genutzt wird und die <u>aus dem Kernbestand ausscheidet</u> .	
Einteilung CC	Dunkelrot
BWE, die zurzeit nicht mehr militärisch genutzt wird, aber als <u>strategische Reserve</u> im Kernbestand bleibt.	
Einteilung O	Grau
BWE, die nicht mehr militärisch genutzt wird und die vom Kernbestand in den <u>Dispositionsbestand DB</u> überführt wurde.	
Einteilung X	Schwarz
BWE, die aufgrund von Rückbau, Veräusserung etc. nicht mehr im Portfolio des VBS ist oder stillgelegt wurde und in den <u>Liquidierten Bestand LB</u> segmentiert wurde.	

WE-Einteilung und Segmentierung

BWE-Einteilung		Segmentierung der Objekte									
		KB 0	KB 1.1	KB 1.2	KB 2	KB 4	KB 5	KB 6.1	KB 6.2	DB	LB
AA	Dunkelgrün Langfristig militärisch genutzt	(X)	(X)	X	(X)	(X)	(X)	(X)	(X)	(X)	(X)
A	Hellgrün Mittelfristig militärisch genutzt	(X)	-	-	X	(X)	(X)	(X)	(X)	(X)	(X)
B	Gelb Überprüfung	-	-	-	-	X	(X)	(X)	(X)	(X)	(X)
C	Rot Zukünftig nicht militärisch genutzt	-	-	-	-	-	-	X	X	(X)	(X)
CC	Dunkelrot Strategische Reserve	-	(X)	(X)	(X)	(X)	X	(X)	(X)	(X)	(X)
O	Grau Nicht mehr militärisch genutzt	-	-	-	-	-	-	-	-	X	(X)
X	Schwarz Nicht mehr im Portfolio des VBS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X

Legende: **X** Häufigster Fall (X) Ausnahme
- Nicht möglich

Segmentierung

	Grobsegmente	Segmente	Feinsegmente
Selbst genutzte Liegenschaften Produktgruppe 1	Kernbestand (KB)	KB0 KB Projektiert/im Bau (nicht nutzbar) Liegenschaften, die im Rahmen der Lösungsstrategie oder Planung neu eröffnet werden und Liegenschaften, die wegen laufenden Baumassnahmen nicht zur Verfügung stehen	KB0.1 KB Neueröffnung Objekte Liegenschaften, die im Rahmen der Lösungsstrategie oder Planung neu eröffnet werden
			KB0.2 KB Objekte im Bau, nicht nutzbar Liegenschaften, die wegen laufenden Baumassnahmen nicht zur Verfügung stehen
		KB1 KB langfristig Liegenschaften ohne absehbare Nutzungs- oder Besitzstandsänderung	KB1.1 KB langfristig Erhaltungsziel hoch
			KB1.2 KB langfristig Erhaltungsziel normal
		KB2 KB mittelfristig militärisch genutzt Liegenschaften mit einer Instandhaltung, die nur eine minimale Gebrauchstauglichkeit garantiert	
		KB4 KB in Überprüfung Liegenschaften, deren Strategie zur Zeit überprüft wird oder deren langfristige Nutzung nicht gesichert ist	
		KB5 KB strategische Reserve Liegenschaften, die eine strategische Reserve bilden oder die Dienstleistungen zugunsten militärischer Liegenschaften ermöglichen	
	KB6 KB Verzicht Liegenschaften, die in Zukunft aus dem Kernbestand ausscheiden	KB6.1 KB Verzicht geplant	
		KB6.2 KB Verzicht bestätigt	
Nicht selbst genutzte Liegenschaften Produktgruppe 2	Dispositions- bestand (DB)	DB1 DB Verkauf Liegenschaften, die verkauft werden sollen	DB1.1 DB zum Verkauf vorbereiten
			DB1.2 DB Verkauf beauftragt Der interne Verkaufsauftrag wurde erteilt
			DB1.3 DB Übergangsnutzung Baurecht Aktuelle Drittnutzung im Baurecht
			DB1.4 DB Übergangsnutzung Vermietung oder Gebrauchsleihe
			DB1.5 DB Kleinstparzellen mit stillgelegten/rückgebauten Objekten
		DB2 DB Stilllegung Liegenschaften ohne ziviles Nutzungspotenzial, die stillgelegt werden	DB2.1 DB zur Stilllegung vorgesehen Liegenschaften ohne ziviles Nutzungspotenzial, die mit grosser Wahrscheinlichkeit nicht veräussert werden können
		DB2.2 DB Stilllegung beauftragt Liegenschaften die nicht einer zivilen Nutzung zugeführt werden konnten. Der interne Stilllegungsauftrag wurde erteilt	
	DB3 DB Rückbau Liegenschaften, die abgebrochen werden sollen	DB3.1 DB zum Rückbau vorgesehen Liegenschaften, die mit grosser Wahrscheinlichkeit abgebrochen werden müssen	
		DB3.2 DB Rückbau beauftragt Der interne Auftrag für den Rückbau wurde erteilt	
	DB4 DB Reserve des Bundes		
	Liquidierter Bestand (LB) nicht mehr zur Disposition	LB1 LB verkauft	
		LB2 LB Stilllegung umgesetzt	LB 2.1 LB Stilllegung mit periodischen Kontrollen
LB 2.2 LB Stilllegung ohne periodischen Kontrollen			
LB3 LB rückgebaut			
LB4 LB vertragliche Verpflichtung Ehemalige militärisch genutzte Liegenschaften mit vertraglichen Verpflichtungen des VBS		LB4.1 LB vertragliche Verpflichtungen	
	LB4.2 LB zurückgegebenen Anmietobjekte		

Liegenschaften: Objekte / Gebäude, Grundstücke (Bezeichnung nach SAP RE FX)
Bauten und Anlagen, Grundstücke, Baurechte